

## Protokoll

### 14. Sitzung des Rates der Gemeinde Sibbesse

---

Sitzungsdatum: Dienstag, den 18.06.2024  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 21:18 Uhr  
Ort, Raum: Sellenstedt, Feuerwehr- und Dorfgemeinschaftshaus, Lindenweg  
24

#### **Anwesend:**

##### Bürgermeister

Herr Hans-Jürgen Köhler

##### Ratsvorsitzender

Herr Thomas Oelker

##### Ratsmitglieder

Frau Annabel Bartels

Herr Rüdiger Hahne

Herr Olaf Hoppe

Herr Gerd-Peter Koch

Frau Ina Kogel

Frau Ann-Katrin Lehrke

Herr Dirk Sattler

Herr Ulrich Schünemann

Herr Dr. Holger Schütte

Herr Torsten Uhde

Herr Hermann Zottl

##### von der Verwaltung

Herr Stefan Kentzler

Herr Milan Radovanovic

##### Protokollführung

Frau Dilara Sakar

#### **Es fehlten:**

##### Ratsmitglieder

Herr André Ceglarek

entschuldigt

Frau Stefanie Hoffmann

entschuldigt

Herr Bernd Nothdurft

entschuldigt

Frau Claudia Tönnies

entschuldigt

# Protokoll

## Öffentlicher Teil

### **1 Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit. Feststellung der Tagesordnung und Genehmigung derselben.**

Herr Oelker eröffnet die Sitzung. Er begrüßt die Anwesenden, stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest und gibt die Tagesordnung bekannt.

Die Tagesordnung wird genehmigt.

### Abstimmungsergebnis:

Ja:	12	Nein:	0	Enthaltung:	1
-----	----	-------	---	-------------	---

### **2 Einwohnerfragestunde zu den Tagesordnungspunkten**

#### **2.1 Anfrage zu Tagesordnungspunkt 7**

Ein Einwohner erfragt die gestiegenen Sachkosten bei den Aktivposten von 2022 auf 2023. Herr Koch erklärt, dass die Anlagen im Bau in dieser Zeit durch die Fertigstellung in das Sachvermögen übergegangen sind.

#### **2.2 Anfrage zu Tagesordnungspunkt 10**

Ein Einwohner erfragt das Verhältnis der geleisteten Arbeitsstunden zwischen den Saisonkräften und dem Stammpersonal des Bauhofs. Herr Kentzler erläutert, dass der Stundenverrechnungssatz der Saisonkräfte nur die Personalkosten beinhaltet, der Stundenverrechnungssatz des Stammpersonals hingegen auch Sachkosten des Bauhofs beinhaltet.

Weiterhin führt Herr Kentzler aus, dass in den Monaten April bis November jedes Jahr drei Saisonmitarbeiter eingestellt werden um bei der Bewältigung der Grünflächenarbeit zu unterstützen.

Das Stammpersonal wurde im Januar 2024 um einen weiteren Mitarbeiter ergänzt.

#### **2.3 Anfrage zu Tagesordnungspunkt 13**

Ein Einwohner erkundigt sich nach den geplanten Maßnahmen der Verwaltung zur Ansiedlung bzw. Haltung von Gewerbetreibenden im Gemeindegebiet. Herr Köhler gibt an, dass die Verwaltung derzeit geeignete Flächen im Gemeindegebiet ermittelt. Wann diese final zur Nutzung als Gewerbefläche bereitstehen, kann nicht prognostiziert werden.

### **3 Genehmigung des letzten Protokolls**

Das Protokoll der letzten Sitzung vom 25.04.2024 wird genehmigt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja:	12	Nein:	0	Enthaltung:	1
-----	----	-------	---	-------------	---

### **4 Mitteilungen der Verwaltung**

#### **4.1 Aktueller Sachstand zur Straßensanierung in Sibbesse (L 482 / L 485)**

Herr Köhler gibt bekannt, dass Wirtschaftsminister Olaf Lies schriftlich mitteilt, dass angestrebt wird noch in diesem Jahr mit der Sanierung der Landesstraße 485 sowie mit der Aufarbeitung der Landesstraße 482 zu beginnen. Es ist auch mit der Entfernung der Baken zu rechnen.

#### **4.2 Aktueller Sachstand zur Umsetzung des Projekts Café Kinderwagen**

Herr Radovanović berichtet, dass die Umsetzung des Projekts Café Kinderwagen im Gemeindegebiet im August diesen Jahres beginnen wird.

#### **4.3 Aktueller Sachstand zum Hochwasserschutz Alme-Riehe**

Herr Kentzler informiert, dass am 12.06.2024 eine Sitzung des Arbeitskreises "Flurbereinigung" stattfand. Dabei wurde mit den betroffenen Realverbänden die Gebietsabgrenzung besprochen. Das Amt für regionale Landesentwicklung wird noch einen Termin mit den Betroffenen durchführen und dann voraussichtlich das Verfahren einleiten. Innerhalb dieses Verfahrens sollen die notwendigen Grundstücksflächen für den Hochwasserschutz bereitgestellt werden.

Die Standorte der Hochwasserrückhaltebecken stehen final fest, so dass die Leistungsphase 2 (Vorplanung) abgeschlossen werden kann. Im nächsten Förderaufruf werden durch den Landkreis Fördermittel für die Leistungsphasen 3 (Entwurfsplanung) und 4 (Genehmigungsplanung) beantragt.

#### **4.4 Aktueller Sachstand zum Hochwasserschutz Despe**

Herr Kentzler informiert, dass zurzeit die Schadenspotential-Analyse erarbeitet wird. Ansonsten liegen keine weiteren neuen Erkenntnisse vor.

#### **4.5 Aktueller Sachstand zur Beschaffung von Feuerwehrfahrzeugen**

Herr Kentzler berichtet über den Sachstand:

1. Der Einsatzleitwagen wurde am 12.06.2024 bestellt. Die Lieferzeit beträgt ca. 24 Monate.
2. Für die Tragkraftspritzenfahrzeuge (Wasser) für die Ortsfeuerwehren Westfeld und Segeste sind die Leistungsbeschreibungen in der finalen Abstimmung. Anschließend erfolgt die Ausschreibung.

3. Wegen des Ersatzes für das Tanklöschfahrzeug der Ortsfeuerwehr Sibbesse finden zwischen Gemeindefeuerwehr-Führung, der Ortsfeuerwehr Sibbesse sowie der Verwaltung Gespräche zur Festlegung der Fahrzeugart statt. Soweit diese festgelegt ist, erfolgt eine Kostenschätzung, damit die notwendigen Mittel bereitgestellt werden können.

#### **4.6 Aktueller Sachstand zum Bürgerradweg**

Herr Kentzler berichtet, dass dem Land eine Vereinbarung über die Planung eines Bürgerradweges zur Unterschrift übersandt wurde. Nach Vorliegen können die weiteren Schritte mit dem Land besprochen und eingeleitet werden, sobald entsprechende Personalkapazitäten im Fachbereich III vorhanden bzw. frei sind.

#### **5 Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 7 "Unter dem Dorfe", Westfeld hier: Abwägungsempfehlung zu den Anregungen aus dem Verfahren gem. §§ 3(1) und 4(1) BauGB; Erneute Veröffentlichung im Internet (vormals "Öffentliche Auslegung")**

Herr Kentzler erläutert einige relevante Abwägungen. Insbesondere geht er auf den Verzicht zur Festlegung der Gebietsart ein. Dadurch verbleibt es bei dem Charakter eines Dorfgebietes. Den Stellungnahmen der Landwirtschaftskammer sowie aus der Öffentlichkeit wäre damit voraussichtlich abgeholfen.

Mit der Abwägung wird auch eine erneute Veröffentlichung im Internet beschlossen, so dass erneut die Möglichkeit zur Stellungnahme besteht.

Der Ortsrat hat bei der erneuten Beteiligung angemerkt, dass die Parkplatzsituation im öffentlichen Raum betrachtet werden sollte. Dies ist allerdings nicht Bestandteil der Planung.

Herr Uhde gibt an, dass er sich an Abstimmungen zu Bebauungsplänen zukünftig solange enthält, bis ein Konzept für die Bereitstellung von Wohnbaulandflächen in allen Ortsteilen erarbeitet wurde.

#### **Beschluss:**

1. Der Rat der Gemeinde Sibbesse beschließt die Abwägung zu den vorgebrachten Anregungen wie in der Vorlage vom Planer vorgeschlagen.
2. Dem Entwurf des Bebauungsplanes Nr.7 „Unter dem Dorfe“ und seiner Begründung wird zugestimmt und die erneute Veröffentlichung im Internet (vormals „Öffentliche Auslegung“) gemäß § 3 (2) BauGB beschlossen.
3. Der betroffenen Öffentlichkeit wird Gelegenheit zur Stellungnahme gemäß § 3 Abs. 2 BauGB gegeben.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja:	11	Nein:	0	Enthaltung:	2
-----	----	-------	---	-------------	---

**6 Beratung und Beschlussfassung über den Erlass der 1. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung von Gebühren für Dienst- und Sachleistungen der Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Sibbesse außerhalb der unentgeltlich zu erfüllenden Pflichtaufgaben**

**Beschluss:**

Die 1. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung von Gebühren für Dienst- und Sachleistungen der Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Sibbesse außerhalb der unentgeltlich zu erfüllenden Pflichtaufgaben wird in der vorliegenden Fassung beschlossen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	13	Nein:	0	Enthaltung:	0
-----	----	-------	---	-------------	---

**7 Jahresabschluss 2023 der Gemeinde Sibbesse**

Der Jahresabschluss 2023 wird zur Kenntnis genommen.

**8 Betriebsabrechnung für den Gebührenhaushalt -Regenwasser- 2023**

Die Betriebsabrechnung für den Gebührenhaushalt –Regenwasser- 2023 wird zur Kenntnis genommen.

**9 Betriebsabrechnung für den Gebührenhaushalt -Schmutzwasser- 2023**

Die Betriebsabrechnung für den Gebührenhaushalt –Schmutzwasser- 2023 wird zur Kenntnis genommen.

**10 Bauhofabrechnung 2023**

Die Bauhofabrechnung 2023 wird zur Kenntnis genommen.

**11 Bekanntgabe der über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen im Haushaltsjahr 2023**

Die über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen im Haushaltsjahr 2023 werden zur Kenntnis genommen.

**12 Beratung und Beschlussfassung über die Genehmigung von überplanmäßigen Auszahlungen im Haushaltsjahr 2023**

**Beschluss:**

Die überplanmäßigen Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit sowie die überplanmäßigen Auszahlungen für Investitionstätigkeit der Gemeinde Sibbesse im Haushaltsjahr 2023 werden gemäß § 58 Abs. 1 Ziffer 9 NKomVG genehmigt.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja:	13	Nein:	0	Enthaltung:	0
-----	----	-------	---	-------------	---

### **13 Beschlussfassung über den Jahresabschluss 2022 der Gemeinde Sibbesse, der Verwendung des Jahresabschlusses und Entlastung des Hauptverwaltungsbeamten**

Herr Köhler unterliegt dem Mitwirkungsverbot und nimmt weder an der Beratung noch an der Abstimmung teil.

### **Beschluss:**

Aufgrund des § 58 Abs. 1 Nr. 10 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) in der zurzeit gültigen Fassung wird der Jahresabschluss der Gemeinde Sibbesse für das Haushaltsjahr 2022 hiermit beschlossen. Der in der Ergebnisrechnung ausgewiesene Jahresüberschuss wird der Rücklage aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses in Höhe von 317.458,42 € zugeführt.

Gleichzeitig wird gemäß dem Entlastungsvorschlag des Rechnungsprüfungsamtes des Landkreises Hildesheim dem Bürgermeister für die Haushaltsführung im Haushaltsjahr 2022 die Entlastung erteilt.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja:	12	Nein:	0	Enthaltung:	0
-----	----	-------	---	-------------	---

### **14 Anfragen und Anregungen - anschließend Einwohnerfragestunde**

#### **14.1 Aktueller Sachstand zur Energiegenossenschaft**

Frau Bartels erkundigt sich nach dem aktuellen Sachstand zur geplanten Energiegenossenschaft. Herr Köhler erklärt, dass bereits ein Startteam vorhanden ist. Mit der offiziellen Gründung kann noch dieses Jahr gerechnet werden.

#### **14.2 Spielgeräte auf dem Spielplatz in Almstedt**

Herr Uhde merkt an, dass ein Spielgerät auf dem Spielplatz in Almstedt (Brinkweg) ersetzt wurde. Allerdings ist das neue Gerät nicht für die selbe Altersgruppe geeignet, wie das vorherige Spielgerät. Herr Kentzler erinnert daran, dass vor Anbringung des Geräts eine Abstimmung mit dem Ortsbürgermeister stattgefunden hat.

Herr Kentzler bietet an, sich noch einmal vor Ort abzustimmen, ob eventuell noch ein weiteres Spielgerät aufgestellt werden kann.

#### **14.3 Fördergelder für Sporthallen im Gemeindegebiet**

Herr Schünemann schlägt vor, die gemeindeeigenen Sporthallen durch die Beantragung von Fördergeldern zu modernisieren. Er weist daraufhin, dass diese Aufgabe eine stabile Personalsituation im Bauamt voraussetzt.

#### **14.4 Ausweitung der Straßenbeleuchtung am Wochenende**

Frau Bartels regt die Ausweitung der Straßenbeleuchtung am Wochenende an. Herr Kentzler berichtet, dass durch eine dauerhafte Beleuchtung am Wochenende nach einer überschlägigen Berechnung jährliche Extrakosten in Höhe von 4.000 € zu erwarten sind.

Der Rat der Gemeinde Sibbesse wird sich im Herbst mit dieser Thematik befassen.

#### **14.5 Ehrungen für ehrenamtliche Tätigkeit**

Eine Einwohnerin erfragt die Möglichkeit nach regelmäßigen Ehrungen von Menschen aus der Gemeinde, welche durch besonderes Engagement herausstechen. Herr Köhler gibt an, dass auf Ebene des Ortsrates Sibbesse bereits solche Ehrungen vollzogen werden, aber weiterhin geprüft wird, ob dies auch auf Gemeindeebene möglich ist.

#### **14.6 Geplantes Baugebiet in Westfeld - Parksituation**

Ein Einwohner merkt an, dass die Umsetzung des geplanten Baugebiets in Westfeld zufolge hat, dass vermehrt Autos im öffentlichen Raum parken müssten. Aufgrund des nicht vorhandenen Bürgersteigs entsteht somit seiner Meinung nach eine erhöhte Gefahr für Kinder, Personen mit Kinderwagen oder mit Rollator, da keine Möglichkeit mehr besteht, den fahrenden Autos auszuweichen. Außerdem verweist er auf landwirtschaftliche Geräte mit Überbreiten, welche die Straße nutzen.

#### **14.7 Abschaffung der Straßenausbaubeiträge**

Ein Einwohner regt an, dass die Gemeindeverwaltung sich mit der Möglichkeit der Abschaffung der Straßenausbaubeiträge befasst.

#### **14.8 Windenergie im Gemeindegebiet**

Ein Einwohner teilt mit, dass eine Gesetzesänderung zur Ausweisung von Flächen zur Erzeugung von Windenergie vorliegt. Die Gemeinde sollte die Chance zur Ausweisung von Flächen für Windenergie nutzen.

#### **14.9 Geplanter Windpark südlich von Almstedt**

Ein Einwohner berichtet über seine Bedenken bezüglich des geplanten Windparks im Süden von Almstedt. Er betont die Wichtigkeit des Schutzgutes Mensch in diesem Zusammenhang und fordert dieses stärker zu berücksichtigen. Herr Köhler erläutert, dass der Rat der Gemeinde Sibbesse wenig Einflussnahme auf die Aktivitäten von Windpark-Projektierern hat. Weiterhin führt er aus, dass die Gemeindeverwaltung im stetigen Austausch mit dem Projektierer steht und von diesem stets Transparenz sowie Mitteilungen an die Öffentlichkeit fordert.

gez. Thomas Oelker  
Vorsitzender

gez. Hans-Jürgen Köhler  
Bürgermeister

gez. Dilara Sakar  
Protokollführung